

檢查保養 維修設備	消防安全設備
委任公司	大永機電工程有限公司
委任檢查 保養對象	全佳福工程有限公司
保養頻率	每月月中一次，共12月份
保養範圍	高屏堰管理中心(辦公大樓、操作大樓、展示館、多媒體教室、倉庫、抽水機房)。
保養項目	滅火器材、消防警報主機、消防泵 機 、緊急照明燈、緊急出口指示燈、消防箱。
保養方式	按照設計檢查保養表格，清楚檢查 機 格上記載設備與項目，遇到故障與缺失、第一時間與 場 場人員聯繫。
主要任務	確保消防安全設備皆可正常使用， 申 報每年度的消防安全設備檢查， 程

消防系統

定期每月維護與檢查紀錄表表格編號: TY-FC-M-01

工作名稱	110 年高屏堰水工機械(電)及水電設備保養、維修及操作工作		
檢查日期	中華民國 一一〇 年元月廿日 星期四		
設備名稱	消防系統 I		
受檢機件	檢查(測)重點	檢查(測)維護方式	檢查(測)維護結果
滅火器	滅火器	外觀清潔	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	設置位置適當性	目視，20公尺內	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	安全插梢	手動、目視、損壞更換或修理	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	壓把	手動、損壞更換或修理	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	皮管	目視、旋緊、損壞更換或修理	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	噴嘴	手動、目視、損壞更換或修理	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	壓力指示計	目視、損壞更換	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	有效期限檢查	逾期更換藥粉	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
室內消防栓箱	內外清潔	擦拭清潔	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	啟動表示燈檢查	目視、損壞更換	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	蓄水池檢查	目視及檢查閥類是否在正確位置	<input type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	控制盤檢查	警報動作、壓扣開關、警示燈	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	加壓送水裝置檢查	目視、放水減壓、馬達轉動作測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	配管檢查	目視、補漏	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	水帶瞄子檢查	目視、損壞更換	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	控制盤性能檢查	動作測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	啟動裝置測試	動作測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	自動啟動測試	動作測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
呼水裝置性能測試	啟動測試，閥類位置正確	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常	
檢查異常問題/處理方式與結果		檢查維護保養工具	更換零件項目與費用
一切正常		螺絲起子、抹布 三用電錶、探測棒 抹布、油漆	無
備註	1. 維護與檢查紀錄表項目及方式，依據消防設備，維護與檢查(測)標準表施作。 2. 請將檢查異常問題填寫於下方表格，並記錄處理方式與結果。		

設備維護保養人：蘇政鎧

負責人：現場負責人陳億菖

消防系統

定期每月維護與檢查紀錄表表格編號: TY-FC-M-01

工作名稱	110 年高屏堰水工機械(電)及水電設備保養、維修及操作工作		
檢查日期	中華民國一一〇 年元月廿日 星期四		
設備名稱	消防系統 II		
受檢機件	檢查(測)重點	檢查(測)維護方式	檢查(測)維護結果
火警自動警報 設備 (含火警受信 總機)	箱體內外清潔	擦拭清潔	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	箱體檢查	鏽蝕補漆	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	回路標示	不清補繪	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	交直流電源切換測試	電表、測試交直流	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	探測器檢查	探測棒	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	結線接續	鬆脫須上緊	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	各迴路斷線測試	拆除電路測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	各迴路火警測試	探測棒	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	指示燈	目視、損壞更換	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	功能測試	動作測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	主機音響分貝測試	分貝器測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	蓄電池功能檢查	測量電壓	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	探測器功能測試	動作測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	手動報警機功能測試	動作測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	通話裝置測試	通話測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
緊急廣播設備	箱體內外清潔	擦拭清潔	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	主機檢查	測量電壓	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	蓄電池檢查	三用電錶量測	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	揚聲器	動作測試	<input type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	麥克風檢查	動作測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
	廣播主機性能測試	手動、目視	<input checked="" type="checkbox"/> 正常/ <input type="checkbox"/> 異常
檢查異常問題/處理方式與結果		檢查維護保養工具	更換零件項目與費用
1. 受信總機預備電源不足 (24V, 1.2A x 4只): 新增六 大樓 1F 2. 廣播主機預備電源不足 (6V, 4AH x 4只): 新增六 大樓 1F		螺絲起子、抹布 三用電錶、探測棒 抹布、油漆	無
備註	1. 維護與檢查紀錄表項目及方式，依據消防設備，維護與檢查(測)標準表施作。 2. 請將檢查異常問題填寫於下方表格，並記錄處理方式與結果。		

設備維護保養人：蘇政銘

負責人：現場陳億菖
負責人

消防系統

定期每月維護與檢查紀錄表表格編號: TY-FC-H-01

工作名稱	110 年高屏堰水工機械(電)及水電設備保養、維修及操作工作		
檢查日期	中華民國 一一〇 年元月四日 星期 四		
設備名稱	消防系統 III		
受檢機件	檢查(測)重點	檢查(測)維護方式	檢查(測)維護結果
標示設備	箱面檢查及清潔	擦拭清潔	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	光源檢查	放電測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	設置位置檢查	目視	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	緊急電源檢查及放電	電表測試, 110V 或 220V	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
緊急照明設備	外觀檢查及清潔	擦拭清潔	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	設置位置檢查	周邊整潔	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	光源檢查	目視	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	緊急電源功能放電檢查	放電測試, 10分鐘以上	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
避難器具	外觀檢查及清潔	擦拭清潔	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	設置地點檢查	周邊整潔	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	器具本體收藏狀況	目視	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	操作面積	目視、測量, 1.5m ² 以上, 妨礙物	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	開口部檢查	目視、妨礙物清理	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	下降地面檢查	目視、妨礙物清理	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	使用說明標示	目視	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
支固器具外觀檢查	目視、固定、損壞更換	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常	
排煙機	運轉功能檢查	運轉測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
展示館排煙窗 推桿	器具外觀檢查	目視、固定、損壞更換	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
	動作功能檢查	實際操作測試	<input checked="" type="checkbox"/> 正常 / <input type="checkbox"/> 異常
檢查異常問題/處理方式與結果		檢查維護保養工具	更換零件項目與費用
避難方向指示燈故障共 1 台: 亨平公大樓 B1 下邊梯口 彎 x 1 (右向)		螺絲起子、抹布 三用電錶、探測棒 抹布、油漆	捲
備註	1. 維護與檢查紀錄表項目及方式，依據消防設備，維護與檢查(測)標準表施作。 2. 請將檢查異常問題填寫於下方表格，並記錄處理方式與結果。		

設備維護保養人: 蘇政鈞

負責人: 現場監督人陳億菖