

9.加碼答-常見出流管制疑問

規定哪裡查？

- ✓ 免土同或租約:經濟部函釋 [點我開連結](#)
- ✓ 開發前CN值:經濟部函釋 [點我開連結](#)
- ✓ 審查是否須到場說明:[出流認定辦法](#) 第11條
- ✓ 出流管制開工,施工及完工:[出流認定辦法](#) 第18條,第22條,第27條

要附土地同意書或租約？

不用,出流管制的審查範圍僅為逕流削減方案,不審土地使用權,故土地同意書或租約,非屬應附文件

要附搭排申請同意文件？

不用,搭排申請由義務人自行辦理,免附同意文件,但若最終排放位置與核定不符,則需辦理變更設計

開發前CN值,只能 ≤ 70 ？

不一定,倘基地屬已實質開發者,其開發前CN值,得依現況土地利用及土壤類別,以實際值計之

審查時,義務人與技師須到場？

依機關通知為準,如認為案件單純,主管機關亦可依該案簽證技師意見,直接審查核定

出流管制設施=水利設施？

不同,出流管制設施是開發項目的一部,原則由開發單位負責維管,並可視需求,經報備主管機關後移交

拿到核定函,就沒事了？

仍須留意出流管制的開工,施工及完工時程,符合計畫核定內容,否則主管機關得依法要求改正,或裁罰