

建造執照抽查常見缺失樣態

抽查日期	缺失樣態
1100806	1. 建蔽率計算有誤 2. 拆除申請書請補正 3. 建蔽率增加是否需釐清建築線 4. 修建後結構是 SRC，與原 RC 結構不同，請釐清 5. 補標人行步道 1.5M
1100806	1. 補標人行步道 1.5M 2. 補標注自設污水處理設備位置 3. 雜項工作物概要表集水井標示有誤 4. 二層平面圖步行距離標示有誤 5. 牆體構造(RC 或磚牆)補圖例 6. 一層餐廳及樓梯外側補陽台檢討
1100930	1. 變更部分請雲狀註明 2. 原 2 樓投影面積檢討修正請釐清 3. 圖面請依規定上色
1110126	1. A1-5 土管規定涉及項目請逐條檢討 2. 建物與地界距離未達 3 米部分開窗面積未檢討 3. 道路 3.6:1 未檢討

	4. 門窗型式請配合立面及現況修正一致
1110126	1. 圖 A103 請補標示地籍範圍 2. 圖 A201 請補標示距離河川水體 8M 管制線
1110729	1. 一樓平面圖未標示道路及公共排水溝(配合規定著色) 2. 全區配置圖設施名稱及陰井位置應清楚標示 3. 污水設備相關尺寸標示無 4. 圖面依規定著色 5. 前次抽查一層餐廳及樓梯外側陽台未清楚檢討標示 6. 屋頂層及陽台露台排水設施檢討標示
1110729	1. 拆除面積與謄本登記有誤 2. 一層配置高程應明確標示 3. 既有設施依規定圖例標示 4. 屋頂突出面積過樑檢討 5. 立面原有車庫基礎未拆部分標示 6. 平面圖第 110 條檢討標示 7. 挑空處空間名稱檢討標示
1100831	1. 防火時效標示