



「全國水環境改善計畫」

# 臺中市梅川 週邊人行道改善工程第二期計畫

— 整體計畫工作計畫簡報 —

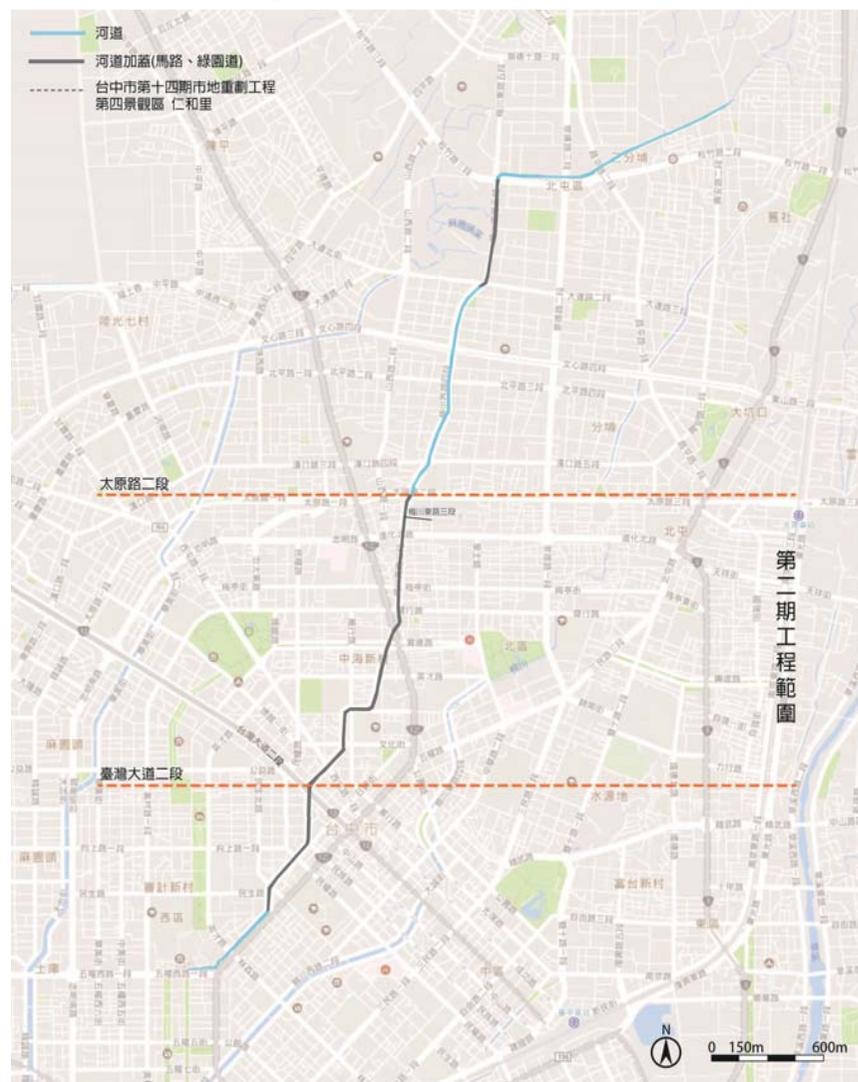
申請執行機關：臺中市政府  
108年9月

# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 整體計畫位置及範圍 —

梅川河段包括北起北屯區松竹路與九甲巷交界處，南至西區柳川西路二段，以上長度合計約7公里。

- 第一期(發包規劃設計中):  
範圍為大連路一段至太原路二段
- 第二期(本次範圍):  
**太原路二段至臺灣大道與梅川東路交接口**，做為二期的斷點。



# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 地籍權屬-公有地 —

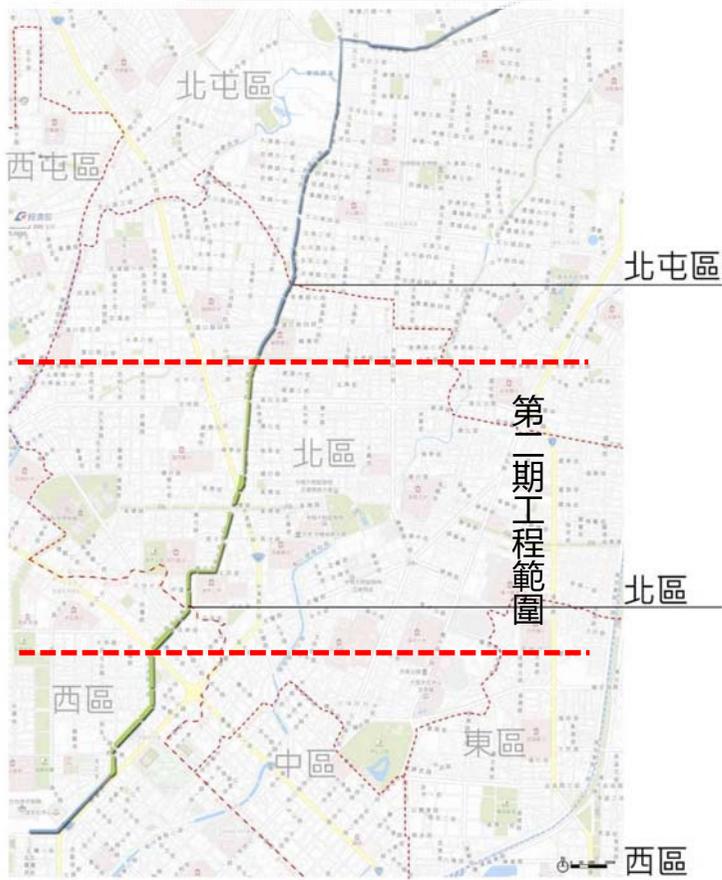
項次	行政區	段名	地號	都計類別	所有權類型	36						73					
						北區	賴厝廍段	51-36	排水道用地	省市有	北區	文正段	108-3	排水道用地	省市有		
1	北區	賴厝廍段	310-2	排水道用地	省市有	37	北區	賴厝廍段	51-39	排水道用地	省市有	74	北區	文正段	109-52	排水道用地	省市有
2	北區	賴厝廍段	309-14	排水道用地	省市有	38	北區	賴厝廍段	411	排水道用地	省市有	75	北區	賴厝廍段	113-101	排水道用地	省市有
3	北區	賴厝廍段	309-12	排水道用地	省市有	39	北區	賴厝廍段	60-1	排水道用地	省市有	76	北區	賴厝廍段	109-114	排水道用地	省市有
4	北區	賴厝廍段	309-9	排水道用地	省市有	40	北區	賴厝廍段	231-5	排水道用地	省市有	77	北區	賴厝廍段	113-99	排水道用地	省市有
5	北區	賴厝廍段	309-2	排水道用地	省市有	41	北區	賴厝廍段	184-7	排水道用地	省市有	78	北區	賴厝廍段	113-100	道路用地	省市有
6	北區	賴厝廍段	309-3	排水道用地	省市有	42	北區	賴厝廍段	60-9	排水道用地	省市有	79	北區	賴厝廍段	113-2	排水道用地	省市有
7	北區	賴厝廍段	309-4	排水道用地	省市有	43	北區	賴厝廍段	60-105	道路用地	國有	80	北區	賴厝廍段	113-98	排水道用地	省市有
8	北區	賴厝廍段	309-10	排水道用地	省市有	44	北區	賴厝廍段	83-5	排水道用地	省市有	81	北區	賴厝廍段	113-96	排水道用地	省市有
9	北區	賴厝廍段	309-5	排水道用地	省市有	45	北區	賴厝廍段	83-27	排水道用地	省市有	82	北區	賴厝廍段	113-94	排水道用地	省市有
10	北區	賴厝廍段	309-6	排水道用地	省市有	46	北區	賴厝廍段	83-28	排水道用地	省市有	83	北區	賴厝廍段	112-106	排水道用地	省市有
11	北區	賴厝廍段	309-7	排水道用地	省市有	47	北區	賴厝廍段	83-29	排水道用地	省市有	84	北區	賴厝廍段	113	道路用地	省市有
12	北區	賴厝廍段	309-8	排水道用地	省市有	48	北區	賴厝廍段	83-30	排水道用地	省市有	85	北區	賴厝廍段	105	排水道用地	省市有
13	北區	賴厝廍段	412-21	排水道用地	省市有	49	北區	賴厝廍段	83-31	排水道用地	省市有	86	北區	賴厝廍段	106-3	排水道用地	省市有
14	北區	賴厝廍段	412-5	排水道用地	省市有	50	北區	賴厝廍段	83-32	排水道用地	省市有	87	北區	文正段	112-4	排水道用地	省市有
15	北區	賴厝廍段	412-9	排水道用地	省市有	51	北區	賴厝廍段	83-33	排水道用地	省市有	88	北區	文正段	107-1	排水道用地	省市有
16	北區	賴厝廍段	289	排水道用地	省市有	52	北區	賴厝廍段	83-12	排水道用地	省市有	89	北區	文正段	115-176	排水道用地	省市有
17	北區	賴厝廍段	305-5	道路用地	國有	53	北區	賴厝廍段	448	排水道用地	省市有	90	北區	文正段	112-3	排水道用地	省市有
18	北區	賴厝廍段	49-32	排水道用地	省市有	54	北區	賴厝廍段	83-7	排水道用地	省市有	91	西區	後壩子段	128-75	排水道用地	國有
19	北區	賴厝廍段	49-126	道路用地	國有	55	北區	賴厝廍段	410	排水道用地	省市有	92	西區	後壩子段	122	排水道用地	國有
20	北區	賴厝廍段	50-1	排水道用地	省市有	56	北區	賴厝廍段	84-22	排水道用地	省市有	93	西區	後壩子段	128-16	排水道用地	國有
21	北區	賴厝廍段	264	道路用地	國有	57	北區	賴厝廍段	84-12	排水道用地	省市有	94	西區	後壩子段	128-28	排水道用地	省市有
22	北區	賴厝廍段	263	排水道用地	省市有	58	北區	賴厝廍段	84-13	排水道用地	省市有	95	西區	後壩子段	128-40	排水道用地	省市有
23	北區	賴厝廍段	305-7	排水道用地	國有	59	北區	賴厝廍段	84	排水道用地	省市有	96	西區	後壩子段	131-10	排水道用地	國有
24	北區	賴厝廍段	50-6	排水道用地	省市有	60	北區	賴厝廍段	410-70	排水道用地	省市有	97	西區	後壩子段	112-94	排水道用地	國有
25	北區	賴厝廍段	49-125	排水道用地	國有	61	北區	賴厝廍段	143	排水道用地	省市有	98	西區	後壩子段	131-140	排水道用地	國有
26	北區	賴厝廍段	256	排水道用地	省市有	62	北區	賴厝廍段	143-2	綠地綠帶	國有	99	西區	後壩子段	131-32	排水道用地	國有
27	北區	賴厝廍段	412-55	排水道用地	省市有	63	北區	賴厝廍段	143-5	排水道用地	省市有	100	西區	後壩子段	131-51	排水道用地	國有
28	北區	賴厝廍段	51	排水道用地	省市有	64	北區	賴厝廍段	142-10	排水道用地	省市有						
29	北區	賴厝廍段	51-1	排水道用地	省市有	65	北區	賴厝廍段	410-24	綠地綠帶	省市有						
30	北區	賴厝廍段	51-29	排水道用地	省市有	66	北區	賴厝廍段	116-20	排水道用地	國有						
31	北區	賴厝廍段	51-52	排水道用地	省市有	67	北區	賴厝廍段	116-90	綠地綠帶	國有						
32	北區	賴厝廍段	51-53	排水道用地	省市有	68	北區	賴厝廍段	116-6	排水道用地	省市有						
33	北區	賴厝廍段	234-3	排水道用地	國有	69	北區	賴厝廍段	116-26	綠地綠帶	國有						
34	北區	賴厝廍段	234	排水道用地	省市有	70	北區	賴厝廍段	410-26	排水道用地	省市有						
35	北區	賴厝廍段	233-3	排水道用地	省市有	71	北區	賴厝廍段	410-80	綠地綠帶	省市有						
						72	北區	丘厝子段	146-1	排水道用地	省市有						

目前二期範圍地號約100筆，  
地籍權屬為公有地

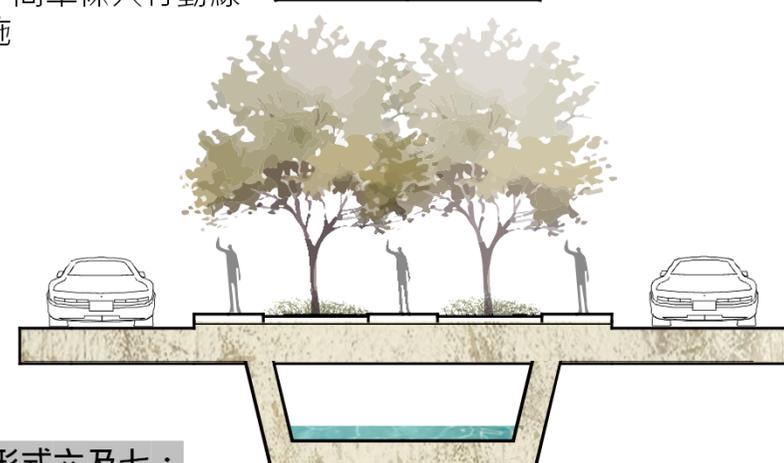
# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 現況環境概述-人行道 —

現況人行道空間由於位於河道兩側有不同斷面形式。  
本案範圍為園道段(梅川加蓋段)，主要形式為五、六、七



斷面形式五：  
園道中間單條人行動線  
及設施



斷面形式六及七：  
園道兩側人行空間，偶爾中有穿插步行道路  
園道兩側步行空間寬敞，中間多為綠帶



形式五



形式六



形式七

# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

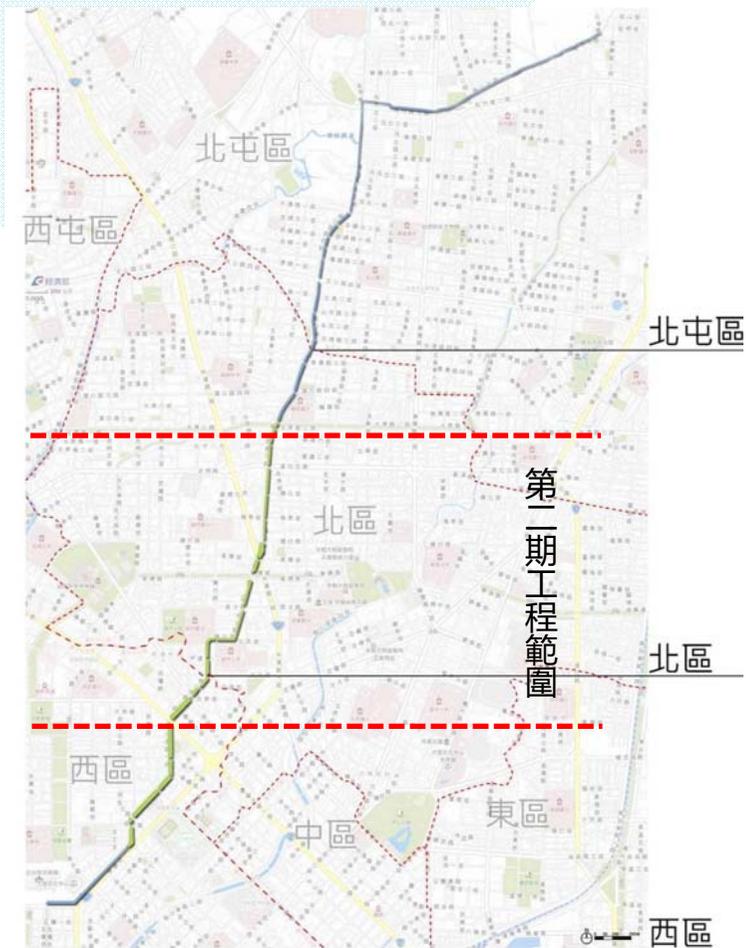
## — 現況環境概述-人行道 —

現況人行道空間由於位於河道兩側有不同斷面形式。本案範圍為園道段(梅川加蓋段)，主要形式為五、六、七。

地區	路名	用途	兩側及中央人行道寬度	車道寬	是否為加蓋
北區	太原路二段-進北北路	人行專用	無兩側人行道、中央人行道 1.5M	雙向道(單側停車格)	是
	進北北路-健行路	人行專用	無兩側人行道、中央人行道 2.0M	雙向道	是
	健行路-美德街	一般交通使用	無	雙向道	是
西區	美德街-育德路	一般交通使用	無(僅有騎樓)	雙線雙向道	是
	育德路-文武街	人行專用	無兩側人行道、中央人行道 2.8M	雙線道(單側停車格)	是
	文武街-文化街	人行專用	兩側人行道各 2.0M	雙線道(單側停車格)	是
	文化街-西屯路一段	人行專用	兩側人行道各 2.0M	雙線道(單側停車格)	是
	西屯路一段-台灣大道二段	人行專用	兩側人行道各 3.5M	雙線道(單側停車格)	是

# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 現況環境概述-人行道斷點 —



- 1.本段為梅川路段交通斷點，行走梅川西路使用者需繞由健行路轉至中清路才可回到梅川東路。
- 2.健行路至中清路側，現為廟宇與萬壽公園接合空間，並無人行空間規劃。
- 3.中清路南側至育德路，則為小型市場，人行空間雖寬，但多為市場攤販所佔據。



# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 現況環境概述-人行道斷點 —

梅川園道二期工程內最主要的亮點為二：

- 可至太原路串聯**太原賞櫻廊道**
- 串聯**育德園道**，連結**國立科博館**與**中正公園運動中心**，成為臺中之心環線的一環。

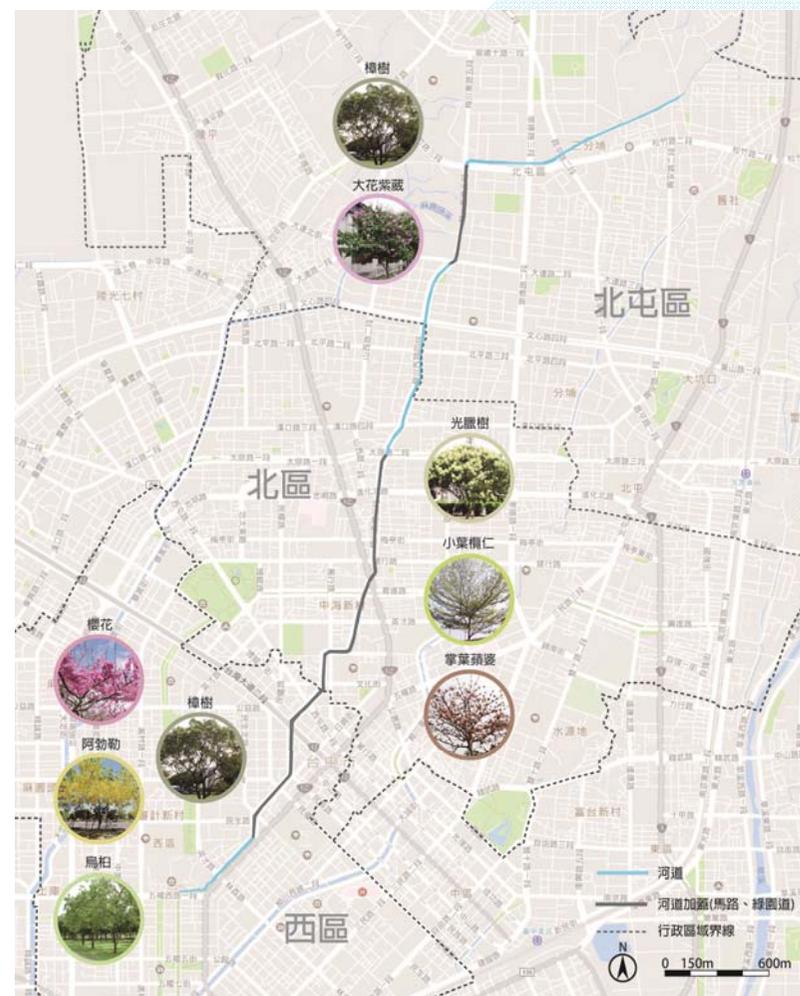


# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 現況植栽 —

梅川沿線都以喬木配合灌木的形式來做植栽帶的串聯，由北屯區至西區分別為樟樹、大花紫葳、掌葉蘋婆、小葉欖仁、光臘樹、樟樹、櫻花、阿勃勒、烏柏。

植栽路段	植栽種類	植栽路段	植栽種類
太原路二段-進化北路	小葉欖仁、榕樹、七里香	民生北路-民生路	小葉欖仁、變葉木、朱蕉、紅葉鐵莧
進化北路-德化街	光臘樹、榕樹	民生路-五權路	阿勃勒、樟樹、香蕉、七里香
德化街-梅亭街	光臘樹、小葉欖仁、金露花	五權路-自立街	春不老、鳳凰木、樟樹
梅亭街-健行路	光臘樹、榕樹、金露花	自立街-自治街	榕樹、櫻花、小葉欖仁細葉雪茄花
健行路-育德路	紫薇、光臘樹、櫻花	自治街-英才路	樟樹、台灣欖樹錫蘭葉下株、七里香
育德路-英才路	光臘樹、矮仙丹、金露花	英才路-五權路一段	鳳凰木、美人樹、台灣欖樹、矮仙丹
英才路-文武街	光臘樹、紫薇、桑葚	民生北路-民生路	小葉欖仁、變葉木、朱蕉、紅葉鐵莧
文武街-篤行路	光臘樹、櫻花、繡樅、烏柏	民生路-五權路	阿勃勒、樟樹、香蕉、七里香
篤行路-中達街	光臘樹、烏柏、樟樹、茄苳		



# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 前置作業辦理進度 - 先期規劃說明會 (全區) 及里長訪談 —

於106年4月26、27日與西區、北屯區的里長作初步的訪談，聽取地方的意見納入後續相關規劃設計之用。並於同年6/23及7/14舉辦兩場地方說明會。

西區訪談紀錄
<b>和龍里-黃伯里長</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 因應人口年齡偏長，應增設涼亭供遮蔭及休憩。</li> <li>2. 需要增設體健設施。</li> <li>3. 可參考太原綠園道燈光效果（夜間時段效果佳）。</li> <li>4. 自行車道的設置對社區居民現階段的需求性不高，目前還是以停車格需求較大。</li> </ol>
<b>台中市政府建設局景觀工程科 - 楊哲晏承辦</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 既有景觀改善（包含圍籬、喬灌木、綠帶空間、樹穴等）。</li> <li>2. 因活動空間有限，需增設小舞台提供民眾使用。</li> <li>3. 需檢討自行車道總長是否不足。</li> <li>4. 若要增設涼亭，需參考法規相關條例。</li> <li>5. 停車格數量不足，若取消停車格，可能導致居民抗議，執行上可能會遇到困難。</li> </ol>


北屯區訪談紀錄
<b>仁和里 - 張永漢里長</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 如需改善植栽，需考慮板根導致樹穴隆起之問題，慎選樹種。</li> <li>2. 自行車道以雙側單向並且高架為理想考量。</li> </ol>
<b>平陽里 - 張連進里長</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 須優先考量人行道拓寬之問題，以及變電箱美化亦或者移動位置。</li> <li>2. 須衡量目前自行車道之需求性。</li> <li>3. 因附近停車不易，故取消停車格之方式並不建議。</li> <li>4. 是否可增設停留點與休憩位置，以利周邊民眾使用。</li> </ol>
<b>平和里 - 林煜舜里長</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 因本里商家居多，若取消停車格將會導致怨聲四起。</li> <li>2. 自行車道以架高或內推發展較為理想。</li> </ol>
<b>平德里 - 歐志隆里長</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 護岸兩旁之掌葉蘋姿氣味不佳，若將來有改善可能請優先考慮管理容易之樹種(Ex 黃花風鈴木)。</li> <li>2. 縮減車道以及取消停車格將會導致交通災難，十分不建議。</li> <li>3. 若需改善自行車道，需衡量其效益。</li> <li>4. 梅川河岸加蓋增設停車位之可行性。</li> </ol>




# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 分項案件內容 - 規劃理念 —

### 一、綠意盎然生活品質：

全線規劃無障礙專用人行道空間的整合與串聯，使其行人在空間的使用上感到舒適與安全。

### 二、串聯多樣活動空間：

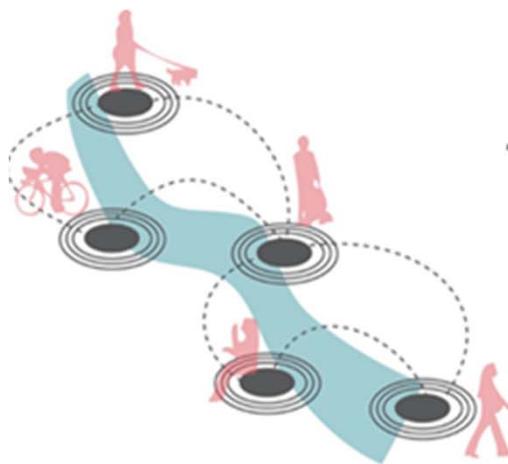
針對梅川沿線分析調查出適合作為停留點與休憩空間的地方，創造屬於鄰里使用的小據點。

### 三、大小迴圈散步道：

步道連結與串聯，以不影響現有停車需求的情況，增加步道空間。

### 四、低衝擊開發：

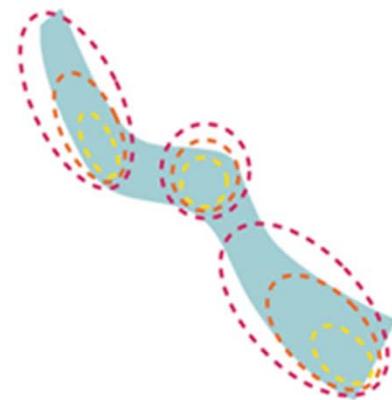
提升水份緩衝能力、降低暴雨衝擊



串聯多樣活動空間



綠意盎然生活品質



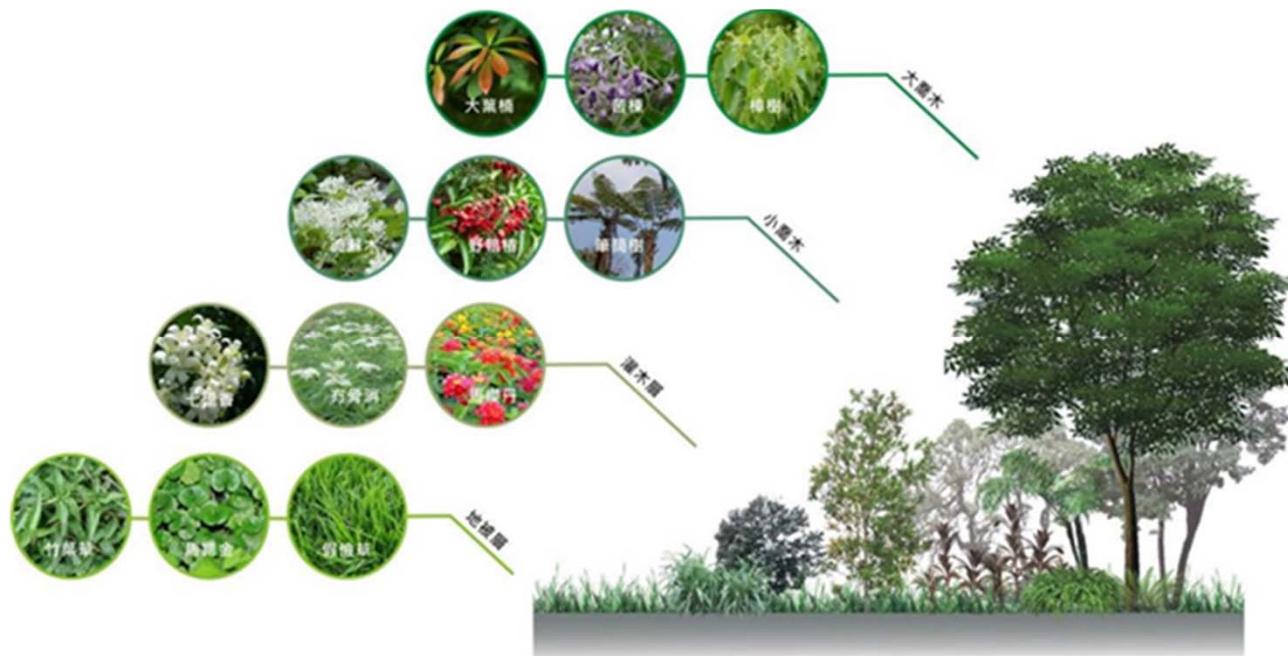
大小迴圈散步道

# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 分項案件內容-規劃設計構想 —

### 一、綠意盎然生活品質：

- 1.使用既有樹種，減少容易竄根或有爭議之樹種。
- 2.利用多變性喬木，增加四季變化的多樣性，並創造其空間獨特性及亮點。
- 3.若空間允許，喬木下方以複層為首要考量。

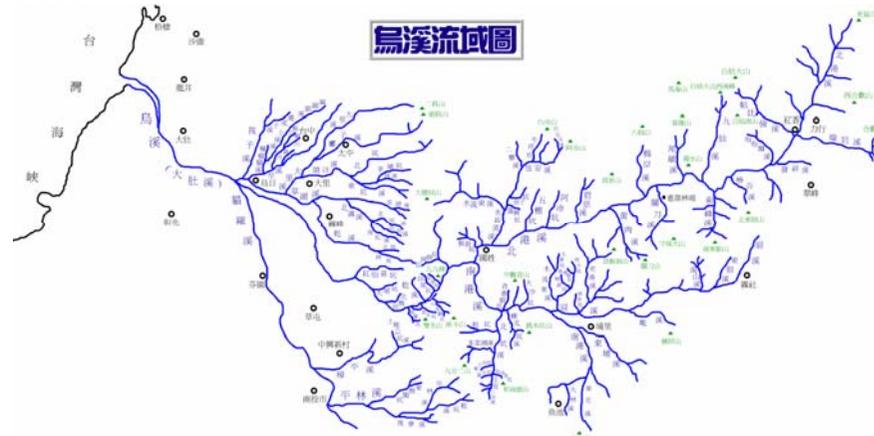


# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 分項案件內容 - 規劃設計構想 —

### 二、型塑城鄉人文地景街道：

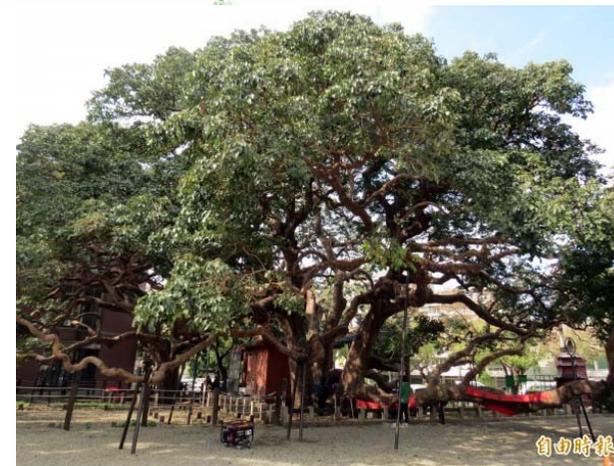
- 結合水文歷史、千年茄苳
- 涵養雨水，規劃水資源教育



Logo設計



水圳紀念碑



千年茄苳

# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 分項案件內容 - 規劃設計構想 —

### 二、型塑城鄉人文地景街道：

- 增加人行道寬度
- 並於喬木較少的位置設計活動廣場
- 廣場內配合周邊環境打造人文生活空間  
並兼顧易維護、提供多樣化功能等訴求



目前廣場空間不明確，空間被植穴切割，未來植穴擴大並設計隔柵增加使用行走空間



目前綠帶空間多為線性空間，未來期能增加多變化的線性空間

# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 分項案件內容-規劃設計構想 —

### 三、都市無障礙系統建置：

- 1.建議人行道空間應超過至1.5公尺以上
- 2.人行動線空間充足處，可藉由縮減車行寬度增加綠帶面積及廣場空間。

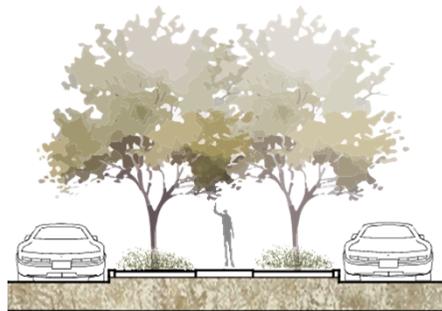


目前土壤裸露、浮根問題



連續綠帶增加視覺景觀、植物多樣性存活率

### 3.步道老舊損壞鋪面、加強綠化、解決樹浮根等共通問題



植栽統一外推至臨路邊，集中植栽與設施帶



# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 分項案件內容-規劃設計構想 —

### 四、低衝擊開發：提升水份緩衝能力、降低暴雨衝擊

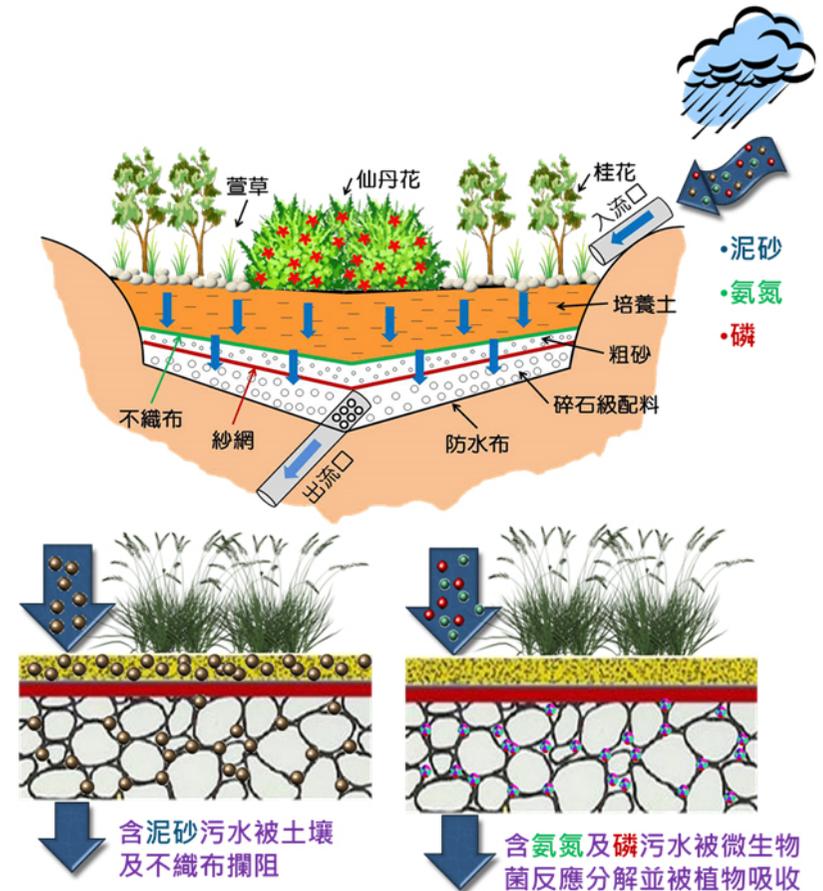
1. 透水性鋪面
2. 植生溝
3. 生態滯留單元



透水性混凝土



植生溝



# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 分項案件內容-規劃設計構想 —

### 四、低衝擊開發：提升水份緩衝能力、降低暴雨衝擊

#### 1. 生態滯留單元



# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 計畫經費 —

- 本案第二期施作段所需工程經費推估約為3,200萬
- 由「全國水環境改善計畫」預算及地方分擔款支應
  - 中央補助款78%：2,496萬元
  - 地方分擔款22%：704萬元

項次	工程項目與說明	單位	數量	單價	複價
壹	直接工程費				
1	植栽帶拓寬	m	2500	1,200	3,000,000
2	植栽保護	式	1	500,000	500,000
3	敲除及清運	m	2500	1,500	3,750,000
4	節點空間處理	處	1	2,500,000	2,500,000
5	亮點空間打造	處	2	1,500,000	3,000,000
6	透水鋪面	m	2500	2,500	6,250,000
7	休憩停留點	處	5	520,000	2,600,000
8	街道家具設施	式	1	1,500,000	1,500,000
	壹小計				23,100,000
貳	間接工程費				
一	勞工安全衛生管理費(壹*約 1%)	式	1	996,270	996,270
二	工程施工品質管理費(壹*約 1%)	式	1	996,270	996,270
三	包商利潤及管理費(壹*約 6%)	式	1	1,386,000	1,386,000
	壹~貳小計				26,478,540
參	營造工程保險費(壹~貳*1.1%)	式	1	291,264	291,264
肆	營業稅(壹~貳*5%)	式	1	1,323,927	1,323,927
伍	空氣污染防治費(壹~貳*計 0.3%)	式	1	79,436	79,436
陸	工程管理費(壹~貳*分段計算)	式	1	1,047,178	1,047,178
柒	設計監造費(壹~貳*分段計算)	式	1	2,797,369	2,797,369
	總工程金額				32,017,714

# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 計畫期程 —

### 設計階段

年/月		108年		109年									
項目		12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
提案修正計畫核定		■											
前置作業	公告招標		■										
	評選簽約		■										
規劃設計	基本資料蒐集			■									
	整體規劃策略			■	■	■	■						
	基地地形測量						■						
	基本設計						■	■					
	細部設計與預算書圖編列							■	■	■	■		
	預算書圖修正										■	■	
期初審查				●									
期中審查							●						
期末審查												●	
監造階段/ 工程發包													■

### 工程階段

年/月		109年		110年									
項目		12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
前置作業	公告招標	■	■										
	評選簽約			■	■								
工程階段	工程施作				■	■	■	■	■	■	■		
	驗收修正										■	■	■
	工程結案												■

# 臺中市梅川周邊人行道改善工程第二期計畫

## — 預期成果及效益 —

1. 完成修繕及植栽補植、綠美化，提高現有園道品質。
2. 使梅川沿線人本動線均可續接順暢，提供居民完整休閒場所，提高行人及自行車安全且舒適的使用空間。
3. 保存既有植栽，並於基地範圍內廣種喬木、灌木與地被植物增加綠化量指標。
4. 提升洪水緩衝能力。





THANKS

感謝聆聽